

DÉCLARATION DE REMPLI DE FONDS PROPRES

Je soussigné(e) :

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Demeurant à :

Marié(e) le :

Sous le régime matrimonial de (*communauté réduite aux acquêts, communauté universelle ou communauté de meubles et acquêts*) :

Déclare que la somme de Euros, versée ce jour au titre de la souscription de parts de la SCPI , objet du bulletin de souscription signé le/...../.....

Provient intégralement de fonds qui me sont propres

à savoir

(*ex : la vente de tel bien acquis avant le mariage, de telle donation, succession*)

Je fais cette déclaration conformément aux dispositions de l'article 1434 premier alinéa du Code Civil, pour que l'acquisition que je viens de faire de (*nombre de parts*) parts de votre Société, me tienne lieu de remploi d'un bien propre, et que par suite les parts de la SCPI, objet de cette acquisition me demeurent à ce titre propres par l'effet de la subrogation réelle, en application des dispositions de l'article 1406 deuxième alinéa du Code Civil.

Je vous remercie de bien vouloir établir le certificat de propriété avec cette mention "remploi de biens propres".

Dans cette attente, je vous prie d'agréer, Messieurs, l'expression de mes sentiments distingués.

Fait à

Le

Signature

(Facultatif)

Je soussigné, M. / Mme :

né(e) le

Epoux(se) de M. / Mme :

Avec le(la)quel(le) je demeure :

Après avoir pris connaissance de la déclaration de remploi faite par ce/cette dernier(ère),

déclare expressément reconnaître la réalité et la sincérité des déclarations de mon époux(se) quant à l'origine des deniers avec lesquels elle/il a acquis les..... (*nombre de parts*) parts de la Société Civile de Placement Immobilier

Par suite, je déclare qu'il ne saurait y avoir de ma part, aucune contestation sur le caractère de biens propres conférés aux parts d'intérêts qui ont été souscrites par mon époux(se) par l'effet des déclarations ci-dessus et en tant que de besoin, je m'interdis formellement d'élever aucune contestation, ni réclamation quelconque à l'avenir.

Fait à

le

Signature