

SCPI KYANEOS PIERRE – KYANEOS ASSET MANAGEMENT
SOUSCRIPTION EN PLEINE PROPRIETE VERSEMENT PROGRAMME

CONSTITUTION DU PACK DE SOUSCRIPTION

- 1 Bulletin de Souscription versement programmé

JUSTIFICATIFS A FOURNIR

ETAT CIVIL

PERSONNE PHYSIQUE :

- Copie Recto/Verso de la carte nationale d'identité ou copie du passeport en cours de validité
- Justificatif de domicile de moins de 3 mois au jour de la signature (Avis d'impôt moins de trois mois, Tel. Portable, autres pièces liées à l'habitation...)
- RIB du souscripteur signé

PERSONNE MORALE

- Un extrait KBis de moins de 3 mois
- Les statuts certifiés conformes aux originaux, datés et signés par le représentant légal à la date de la souscription
- Le registre des bénéficiaires effectifs
- Une copie recto-verso de la carte d'identité, du passeport, ou du titre de séjour du représentant de la personne morale (copie recto-verso) et des bénéficiaires effectifs en cours de validité
- Liasse fiscale du dernier exercice clos
- RIB de la société signé

PIECES COMPLEMENTAIRES POUR SOUSCRIPTION EN FULL DEMAT

- Facture de téléphone portable au nom du ou des clients signataires (ce document ne remplace pas le justificatif de domicile)
- 2eme pièce d'identité du client, si le client n'est pas présent physiquement lors de la souscription.

PROVENANCE DES FONDS

(dès 100 000 € sur une année glissante)

Documents à fournir selon l'origine des fonds :

- Épargne : Copie du ou des relevés de comptes d'épargne / Copie de l'avis d'imposition sur demande
- Succession/Donation : Copie du courrier ou copie d'acte avec l'objet du règlement et du chèque émis par le notaire
- Cession d'actifs immobiliers : Copie de l'acte de vente et/ou du chèque émis par le notaire
- Cession d'actifs mobiliers : Copie du relevé d'opération de vente des titres
- Prestations / Indemnités : Copie des bulletins de salaires ou du courrier ou du chèque émis par l'entreprise
- Autres : Tout justificatif mentionnant le montant et l'origine du versement

SCPI KYANEOS PIERRE – KYANEOS ASSET MANAGEMENT
SOUSCRIPTION EN PLEINE PROPRIETE VERSEMENT PROGRAMME

GUIDE DE SOUSCRIPTION	
Bulletin de souscription	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> L'associé doit au préalable détenir à minima dix 10 parts sociales de la SCPI Kyaneos Pierre en pleine propriété ou en démembrement temporaire (nue-propriété).<input type="checkbox"/> Compléter toutes les informations demandées sur le souscripteur<input type="checkbox"/> Cocher « mise en place » ou « modification »<input type="checkbox"/> Cocher « pleine propriété »<input type="checkbox"/> Lieu, date et signature du souscripteur
Règlement	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Compléter le mandat SEPA du bulletin

RECAPITULATIF DE L'ENVOI DES DOCUMENTS
<p><u>A ENVOYER A</u></p> <p>Kyaneos Asset Management Immeuble Porte de Grand Angles Avenue de la 2e division blindée 30133 LES ANGLES</p> <p><input type="checkbox"/> 1 bulletin de souscription versement programmé</p> <p>Pour garantir l'enregistrement sur le mois en cours, les dossiers seront acceptés jusqu'au 10 du mois, au-delà la Société de Gestion fera au mieux sans garantie.</p>